



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แห่งประกาศกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว

ฉะนั้น จึงแจ้งให้ท่านตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้เฉพาะในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว หากปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้องตามความจริง ให้ท่านมายื่นคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง ภายใน ๓๐ วัน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายเอกชัย เตียเจริญ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์				
หมู่ที่ 1																										
1	โฉนด	2341	535	502	ม.1	30	3	3				/														17G042
2	โฉนด	34731	4	2264	ม.1	0	2	29		/										/						17F069/001
3	โฉนด	32493	2092	3	ม.1	0	0	35				/														17G042/001
4	โฉนด	13134	982	630	ม.1	0	1	80		/					บ้านเดี่ยว				/							17G060/001
5	โฉนด	32985	2109	15	ม.1	0	1	10		/	/				ร้านขายอาหารสัตว์	ตึก					29.75					17F086/002

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
6	โฉนด	32995	2097	3	ม.3	0	1	20		/					ตึกแถว				/				20B008/001	
7	โฉนด	32994	2096	2	ม.3	0	0	11.2		/					พื้นที่ติดต่อเนื่อง				/				20B008/002	
8	โฉนด	36310	2488	6	ม.3	0	0	35.1		/					ตึกแถว				/				20B008/002-001	
9	โฉนด	36311	2489	7	ม.3	0	0	29.6		/					ตึกแถว				/				20B008/002-002	
10	โฉนด	36312	2490	8	ม.3	0	0	29.9		/					ตึกแถว				/				20B008/002-003	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
11	โฉนด	36313	2491	9	ม.3	0	0	29.7		/					ตึกแถว				/				20B008/002-004	
12	โฉนด	36314	2492	10	ม.3	0	0	38.1		/					ตึกแถว				/				20B008/002-005	
13	โฉนด	36315	2493	11	ม.3	0	0	30.2		/					ตึกแถว				/				20B008/002-006	
14	โฉนด	36316	2491	12	ม.3	0	0	37.2		/					ตึกแถว				/				20B008/002-007	
15	สธ.				ม.3	0	0	3		/					ร้านโรตี่	ตึก				9.8			หน้า17G085	
16	สธ.				ม.3	0	0	4		/					ร้านก๋วยเตี๋ยวและขนม	ไม้				16			หน้า17G085	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
17	สธ.				ม.3	0	0	5			/				ร้านอาหารตามสั่ง	ตึก				19.2				หน้า17G085
18	สธ.				ม.3	0	0	2.5			/				ร้านลูกชิ้นและน้ำ	ตึก				8.4				หน้า19E004
	สธ.				ม.3	0	0	5.5			/				ร้านซูชิบะหมี่เกี๊ยว	ตึก				21				
19	สธ.				ม.3	0	0	7.5			/				ร้านลูกชิ้นและหอยทอด	ไม้				30				หน้า20B010
20	สธ.				ม.3	0	0	3			/				ร้านซากาแฟ	ตึก				11.28				หน้า20B010
21	สธ.				ม.3	0	0	9			/				ร้านอาหารตามสั่ง	ตึก				35				หน้า20D002

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
22	สธ.				ม.3	0	0	1.5			/				ร้านน้ำแข็งใส	ตึก				6			หน้า21C020	
23	สธ.				ม.3	0	0	1.2			/				ร้านก๋วยเตี๋ยว	ตึก				4.8			หน้า19E018	
24	โฉนด	36314	2492	10	ม.3	0	0	38.1			/				ซูเปอร์(ชั้น1)	ตึก				60			20B008/002-500	
															ตึกแถว(ชั้น2)	ตึก								
															คลังเก็บสินค้า	ตึก				57				

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
หมู่ที่ 4																									
1	โฉนด	29921	1730	100	ม.4	0	0	50		/					ห้องพักชั้น 1	ตึก		68						14E069.	
															ห้องพักชั้น 2	ตึก		46.4							
2	โฉนด	30735	1893	548	ม.4	0	0	29		/					ห้องพักชั้น 1	ตึก		73.14						14E052.	
															ห้องพักชั้น 2	ตึก		51.52							
3	โฉนด	30736	1894	549	ม.4	0	0	21		/					ห้องพักชั้น 1	ตึก		50.40						14E053.	
															ห้องพักชั้น 2	ตึก		50.40							
4	โฉนด	30737	1895	550	ม.4	0	0	22		/					ห้องพักชั้น 1	ตึก		48.84						14E054.	
															ห้องพักชั้น 2	ตึก		53.24							
5	โฉนด	30738	1896	551	ม.4	0	0	22		/					ห้องพักชั้น 1	ตึก		65.19						14E055.	
															ห้องพักชั้น 2	ตึก		45.92							

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
22	โฉนด	34493	2251	31	ม.4	0	0	23				/											14e049/007	
23	โฉนด	34494	2252	32	ม.4	0	0	36				/											14e049/008	
24	สธ.				ม.4	0	0	2.5			/			ร้านขายไก่ทอด	ไม้				9				หน้า20A005	
25	สธ.				ม.4	0	0	2			/			ร้านกล้วยทอด	ไม้				6.25				หน้า20B001	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
11	โฉนด	8657	591	651	ม.5	1	1	44		/					บ้านเดี่ยว				/				08d007	
12	โฉนด	35729	2393	61	ม.5	0	3	32.9				/											08d007/001	
13	โฉนด	35728	2392	60	ม.5	0	3	33				/											08d007/002	
14	โฉนด	35727	2391	59	ม.5	0	3	34				/											08d007/003	
15	โฉนด	35726	2390	58	ม.5	0	3	33.8				/											08d007/004	
16	โฉนด	34060	2202	164	ม.5	0	0	73		/					บ้านเดี่ยว				/				08h003/006	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
33	โฉนด	26802	1548	694	ม.5	0	1	80	/														08h012	
34	โฉนด	19408	1309	751	ม.5	3	0	1.5	/														07f008	
35	โฉนด	36398	2495	112	ม.5	1	2	24.1	/														07f008/001	
36	โฉนด	36399	2496	113	ม.5	1	0	0	/														07f008/002	
37	โฉนด	26467	1700	2	ม.5	0	2	22		/	/				ร้านขายของชำ	ตึก				19.36			03A002	

